

TEHNIČAR

Kategorija B

STATISTIČKO
NATJECANJE



ZADATAK

Analiza podataka Popisa stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj u 2011. i 2021. godini.



CILJ

Istraživanje korištenja stanova po županijama u Republici Hrvatskoj temeljem Popisa stanovništva, kućanstava i stanova provedenih 2011. i 2021. godine radi boljeg razumijevanja promjena u stanovanju i potreba stanovništva.

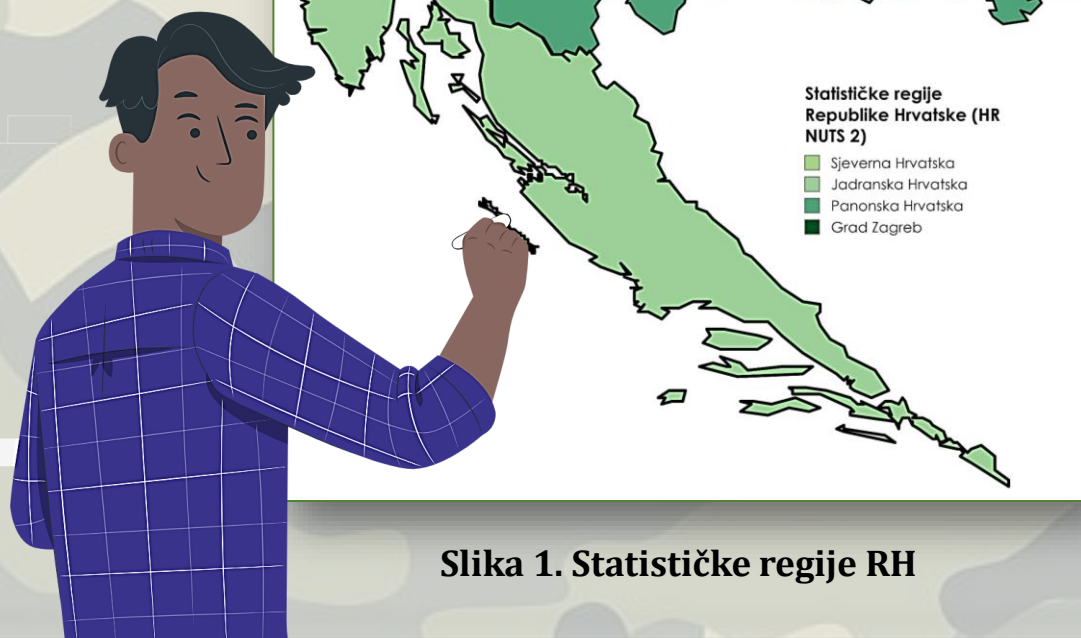
ALATI



METODE RADA

- analiziranje podataka iz tablica
- tablično i grafičko prikazivanje podataka (stupčasti, linijski, tortni, ... dijagrami)
- računanje mjera srednje vrijednosti i mjera raspršenosti, računanje postotaka
- izrađivanje prezentacije i donošenje zaključaka

Zbog lakše analize podataka, Hrvatsku smo podijelili na četiri statističke regije (RH – NUTS 2): Sjevernu Hrvatsku, Jadransku Hrvatsku, Panonsku Hrvatsku i Grad Zagreb.



Slika 1. Statističke regije RH

ŽUPANIJE REGIJA

Sjeverna Hrvatska: Međimurska, Varaždinska, Koprivničko-križevačka, Krapinsko-zagorska, Zagrebačka

Jadranska Hrvatska: Primorsko-goranska, Ličko-senjska, Zadarska, Šibensko-kninska, Splitsko-dalmatinska, Istarska, Dubrovačko-neretvanska

Panonska Hrvatska: Virovitičko-podravska, Požeško-slavonska, Brodsko-posavska, Osječko-baranjska, Vukovarsko-srijemska, Karlovačka, Sisačko-moslavačka, Bjelovarsko-bilogorska

Grad Zagreb

2

Broj se nastanjenih stanova u RH s četiri ili više soba povećao u 2021. u odnosu na 2011. godinu.

Prosječna se površina nastanjenih stanova u RH povećala barem 10% u razdoblju od 2011. do 2021. godine.

1

Grad Zagreb ima najmanji broj kućanstava u vlasništvu ili suvlasništvu u usporedbi s ostalim regijama RH.

Regija Panonska Hrvatska bilježi dvostruko veći broj nastanjenih stanova s klimatizacijom u 2021. nego u 2011. godini.

3

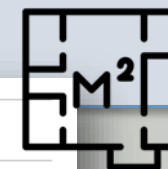


HIPOTEZE

4

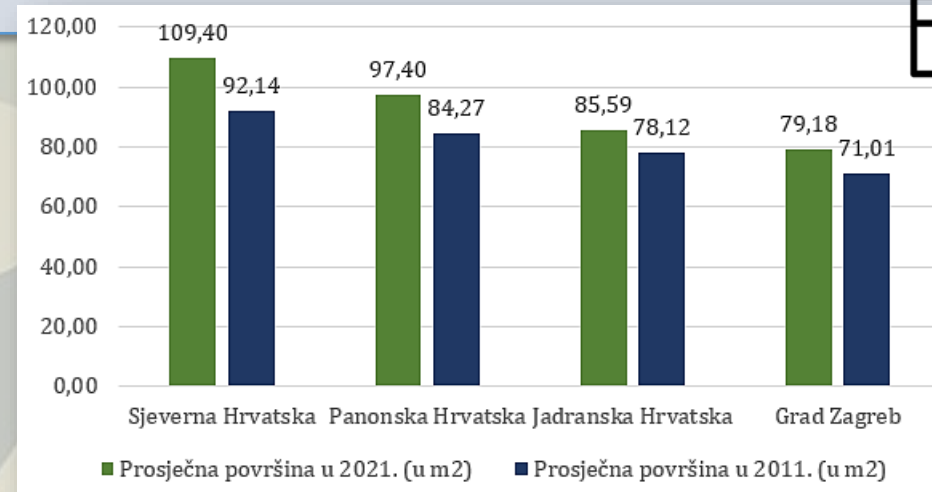
1

H1: Prosječna se površina nastanjenih stanova u svim regijama RH povećala barem 10% u razdoblju od 2011. do 2021. godine.



Regija	Prosječna površina u 2021. (u m ²)	Prosječna površina u 2011. (u m ²)	Razlika (%)
Sjeverna Hrvatska	109,40	92,14	18,7%
Panonska Hrvatska	97,40	84,27	15,6%
Jadranska Hrvatska	85,59	78,12	9,6%
Grad Zagreb	79,18	71,01	11,5%
Republika Hrvatska	91,68	80,94	13,3%

Tablica 1. Prosječna površina nastanjenih stanova RH u 2011. i 2021. g te razlika



Grafikon 1. Prosječna površina nastanjenih stanova RH u 2011. i 2021. g

ANALIZA

Iz dostupnih je podataka Tablice 1. i Grafikona 1. vidljivo da je prosječna površina nastanjenih stanova u svim regijama RH porasla od 2011. do 2021. godine. Općenito, prosječna se površina nastanjenih stanova na razini RH povećala za 13.3%, s 80.94 m² u 2011. godini na 91.68 m² u 2021. godini. Detaljnije promatrano, svaka regija bilježi dvoznamenkasto povećanje, **osim regije Jadranska Hrvatska koja ima manje povećanje od 10%, točnije 9.6%.**

Mogući razlog manjeg povećanja prosječne površine nastanjenih stanova u regiji Jadranska Hrvatska može biti ograničenost prostora ili veća cijena nekretnina na obalnim područjima.



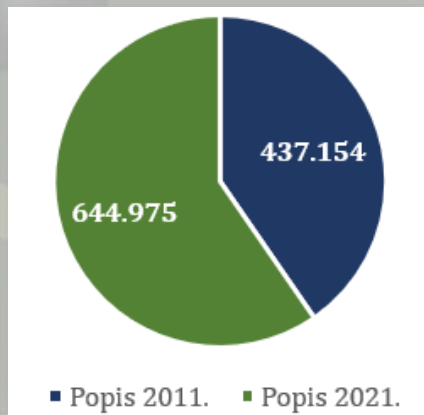
**HIPOTEZA SE
ODBACUJE!**

H2: Broj se nastanjenih stanova u RH s četiri ili više soba povećao u 2021. u odnosu na 2011. godinu.

2

Republika Hrvatska	1 soba	2 sobe	3 sobe	4 sobe	5 soba	6 soba	7 soba	8 soba	9 i više soba
Popis 2011.	133.489	411.755	514.160	283.133	106.475	36.775	6.287	2.951	1.533
Popis 2021.	101.533	309.779	377.158	373.380	179.955	58.576	15.371	10.579	7.114
Razlika	-31.956	-101.976	-137.002	90.247	73.480	21.801	9.084	7.628	5.581

Tablica 2. Broj nastanjenih stanova prema broju soba

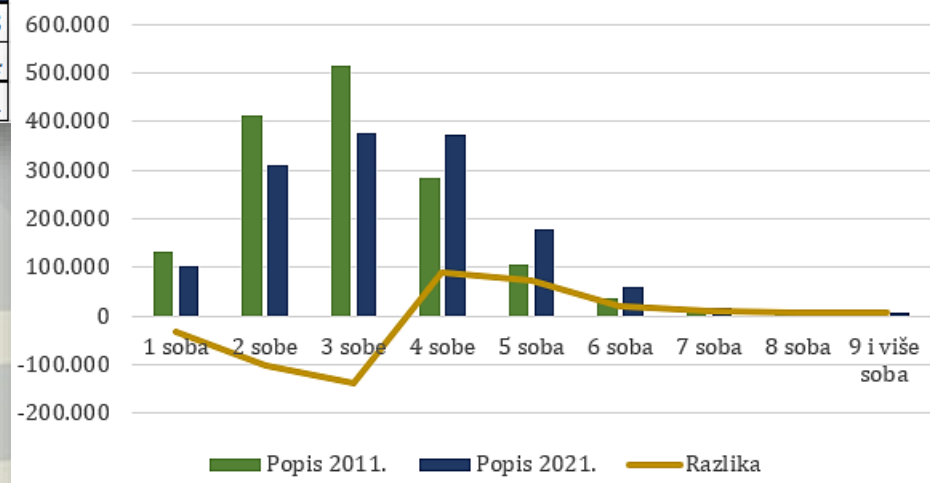


Grafikon 2. Broj nastanjenih stanova s četiri ili više soba

ANALIZA

Na temelju Tablice 2. i Grafikona 3., u Republici Hrvatskoj se primjećuje opadanje broja nastanjenih stanova s tri ili manje soba, dok istodobno raste broj stanova s četiri ili više soba. Grafikon 2. prikazuje taj porast, naglašavajući povećanje od 48% u broju nastanjenih stanova s četiri ili više soba u 2021. u odnosu na 2011. Stoga možemo zaključiti da se povećava broj stanova s četiri ili više soba tijekom analiziranog desetljeća.

HIPOTEZA SE PRIHVAĆA!



Grafikon 3. Broj nastanjenih stanova prema broju soba i razlika

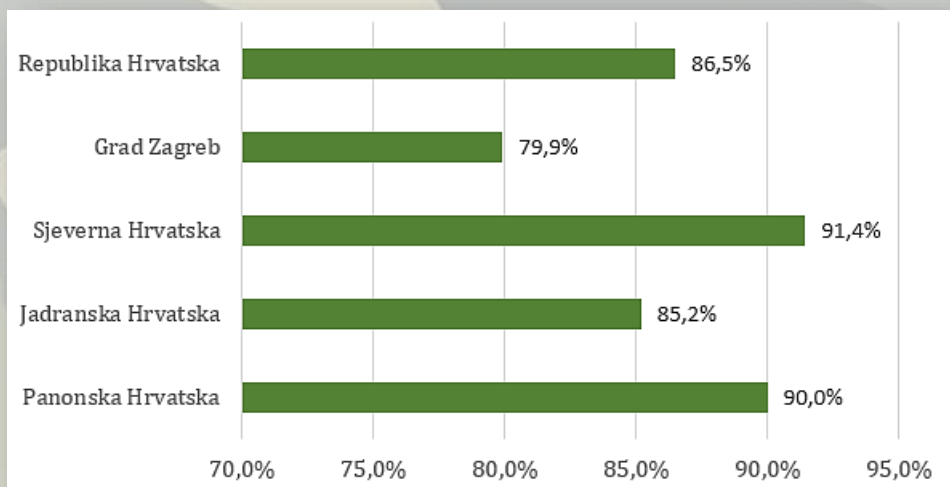
Mogući razlozi za ovaj trend mogu biti demografske promjene, kao što su promjene u broju članova obitelji, povećana potražnja za većim stanovima zbog promjena u životnim stilovima, ekonomske promjene, kao što su dostupnost kreditiranja ili rasta osobnih primanja.

3

H3: Grad Zagreb ima najmanji broj kućanstava u vlasništvu ili suvlasništvu u usporedbi s drugim regijama RH.

Regija	Postotak kućanstava u vlasništvu ili suvlasništvu
Panonska Hrvatska	90,0%
Jadranska Hrvatska	85,2%
Sjeverna Hrvatska	91,4%
Grad Zagreb	79,9%
Republika Hrvatska	86,5%

Tablica 3. Postotak kućanstava u vlasništvu ili suvlasništvu u RH u 2021. (regije)



Grafikon 4. Broj nastanjenih stanova prema osnovi korištenja stana – kućanstvo u vlasništvu ili suvlasništvu

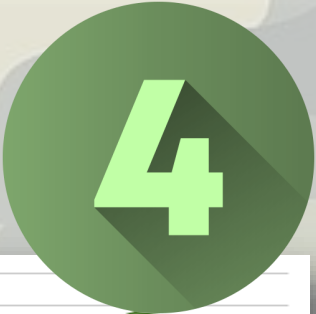
ANALIZA

Analizom podataka o broju kućanstava prema osnovi korištenja stana (vlasništvo ili suvlasništvo) te prikazom podataka u Tablici 3. i Grafikonu 4. primjećujemo da regija Sjeverna Hrvatska ima najveći udio kućanstava u vlasništvu ili suvlasništvu, 91.4%. Što je iznad prosjeka Republike Hrvatske koji iznosi 86.5%. Međutim, ispod prosjeka RH se nalaze dvije regije: Jadranska Hrvatska i Grad Zagreb. U gradu Zagrebu, petina kućanstava nije u vlasništvu ili suvlasništvu što može ukazivati na izraženu sklonost iznajmljivanja stanova ili drugih oblika stanovanja. Mogući su razlog tome visoke cijene nekretnina u Zagrebu što otežava stjecanje vlasništva, te veća fleksibilnost koju pruža najam stanova u urbanim sredinama grada Zagreba.

HIPOTEZA SE PRIHVAĆA!

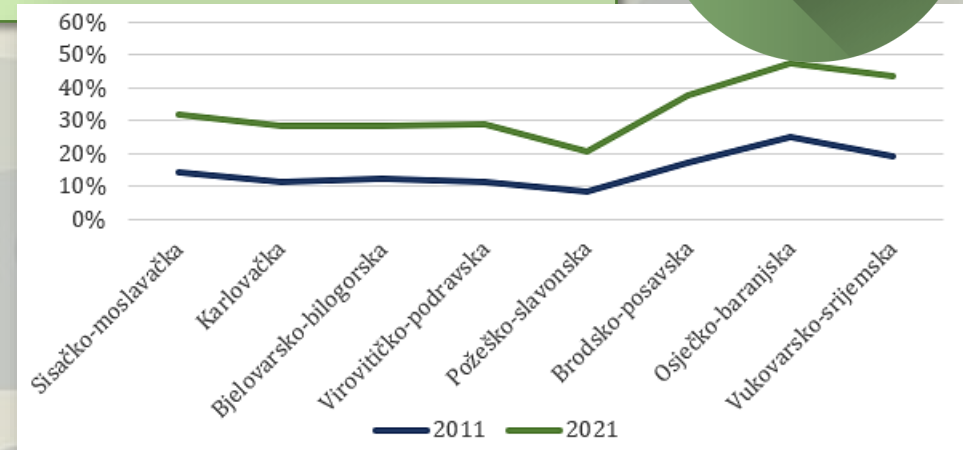


H4: Regija Panonska Hrvatska bilježi dvostruko veći broj nastanjenih stanova s klimatizacijom u 2021. nego u 2011. godini.



ANALIZA

Analizom Grafikona 6. i Tablice 5. uočava se značajan porast broja nastanjenih stanova s klimatizacijom u svim županijama regije Panonska Hrvatska. Srednja vrijednost iznosi 2.28, dok standardna devijacija iznosi 0.2, što ukazuje na relativno malu varijabilnost među podacima. Medijan, koji iznosi 2.275, također potvrđuje ovaj trend povećanja. Mogući su razlog ovom porastu klimatske promjene i povećanje temperature na globalnoj razini, te osiguravanje bolje kvalitete života.



Grafikon 6. Stanovi s klimatizacijom - regija Panonska Hrvatska

Medijan $M = 2.275$

Aritmetička sredina $\bar{x} = 2.28$

Standardna devijacija $\sigma = 0.2$



HIPOTEZA SE PRIHVAĆA!

Panonska Hrvatska	Postotak stanova (2011)	Postotak stanova (2021)	Povećanje
Sisačko-moslavačka	14,39%	31,91%	2,22
Karlovačka	11,57%	28,62%	2,47
Bjelovarsko-bilogorska	12,29%	28,39%	2,31
Virovitičko-podravaska	11,55%	28,98%	2,51
Požeško-slavonska	8,49%	20,52%	2,42
Brodsko-posavska	17,09%	37,51%	2,19
Osječko-baranjska	25,24%	47,38%	1,88
Vukovarsko-srijemska	19,37%	43,44%	2,24

Tablica 5. Povećanje broja stanova s klimatizacijom u regiji Panonska Hrvatska



Iako je površina nastanjenih stanova u Republici Hrvatskoj porasla između 2011. i 2021. godine, najmanji je rast zabilježen u regiji Jadranska Hrvatska, s povećanjem manjim od 10%.



ZAKLJUČCI

Grad Zagreb, s 80 %, ima najmanji udio kućanstava u vlasništvu ili suvlasništvu u usporedbi s drugim regijama Republike Hrvatske.



Povećanje površina nastanjenih stanova u Republici Hrvatskoj rezultiralo je smanjenjem broja stanova s tri ili manje soba, dok se povećao broj stanova s tri ili više soba.



Povećanje broja nastanjenih stanova s klimatizacijom u Panonskoj Hrvatskoj odražava potrebu prilagodbe na klimatske promjene i rast globalne temperature u proteklom desetljeću.

